

LICITATION IMMOBILIERE

**au Café Restaurant Schumann's Eck
19 Beiwenerstrooss L-9678 Nothum**

le vendredi 21 novembre à 14.00 heures

il sera procédé par le Ministère de Maître Thomas FEIDER, notaire de résidence à Wiltz, à la vente publique au plus offrant, de l'immeuble ci-après désigné, à savoir :

UNE MAISON D'HABITATION

avec toutes ses appartenances et dépendances sise à L-9560 Wiltz, 136, rue du Dix Septembre et inscrite au cadastre comme suit :

Commune de Wiltz, section WB de Niederwiltz

Numéro **565/5189**, lieu-dit « Rue du Dix Septembre », place (occupée), bâtiment à habitation, contenant 80 centiares.

La licitation a lieu en exécution d'un jugement rendu par le Tribunal d'Arrondissement de et à Diekirch, siégeant en matière civile, en date du 14 janvier 2025, numéro 2025TADCH01/00005, aux clauses et conditions d'un cahier des charges dressé par le notaire prénommé, dont toute personne pourra prendre communication en l'étude, en l'absence de toute visite.

Les amateurs devront présenter au notaire une garantie bancaire irrévocable garantissant l'intégralité du prix en principal, intérêts et frais.

Pour tous renseignements complémentaires, il convient de s'adresser à l'étude du notaire.

**Le notaire à ce commis :
Maître Thomas FEIDER
7, rue Michel Thilges L-9573 Wiltz
Tél.: 95 88 88 / Fax: 95 81 40
secretariat@feider.lu**